



**Comune di Sanza**  
Provincia di Salerno

## **INVENTARIO DEI BENI COMUNALI**

**Beni immobili**

**ELENCO TERRENI CON PROBLEMATICHE CATASTALI**

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatori catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
1	Comune di Sanza con sede in Sanza	proprietà per l'area		Caracciolo-Carbone-Cernicchiaro-Curcio	proprietà superficiaria	28	1641		pascolo	46	€ 0,02		terreno con rilevanti problematiche catastali
2	Amministrazione del Fondo per il Culto Comune di Sanza	proprietà	100			13	49		bosco ceduo	210993	€ 130,76		terreno con rilevanti problematiche catastali
3	Comune di Sanza	oneri contestatario		Fico-Iodice-Sassa	compossessor e contestato-usufruttuario generale e compossessor e contestato-possessore contestato	24	428		bosco alto	1591	€ 0,99		terreno con rilevanti problematiche catastali
4	Comune di Sanza	proprietà per l'area	100	Peluso	proprietà superficiaria	43	938		pascolo cespugliato	133	€ 0,01	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938: deriva dalla particella 40.	terreno con rilevanti problematiche catastali
5	Comune di Sanza	da verificare		Camporese-Ciorciari-Citera-Curcio	da verificare-proprietà	54	102		castagneto da frutto	12455	€ 7,08	i diritti catastali riportano la dicitura "da verificare" sia per il Comune e sia per la maggiorparte dei privati, mentre uno di essi risulta proprietario	terreno con rilevanti problematiche catastali
6				Citera-De Mieri	proprietà	25	98		uliveto	526	€ 2,04	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
7				Antonino	proprietà	5	6		pascolo	980	€ 0,20	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
8				Citera	proprietà	10	59		seminativo	4355	€ 3,82	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
9				Guerra	proprietà	12	23		pascolo arborato	10718	€ 13,84	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
10				Garone-Spinelli	comproprietà	15	6		seminativo	3428	€ 3,01	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
11				Morello	proprietà	15	10		incolto produttivo	8057	€ 1,25	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
12				Campolong o- Confraternit a S. Maria della Neve	amministratore- proprietà	15	21		castagneto da frutto	5460	€ 3,10	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
13				De Angelis	proprietà	15	27		bosco alto	2550	€ 1,58	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
14				La Veglia	proprietà	15	28		uliveto	715	€ 2,03	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
15				Sasso	proprietà	24	313		seminativo	767	€ 0,67	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
16				Sasso	proprietà	24	314		seminativo	1337	€ 1,17	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
17				Sampietro	proprietà	28	147		seminativo	261	€ 0,47	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
18				De Luca	proprietà	34	31		seminativo	6660	€ 12,04	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
19				Beatrice-Cartolano	proprietà	34	54		bosco ceduo	882	€ 0,18	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
20				La Veglia	proprietà	34	55		seminativo	7852	€ 6,89	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
21				Sasso	proprietà	42	3		pascolo	544	€ 0,11	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
22				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	42	298		pascolo	169	€ 0,03	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
23				La Veglia	proprietà	43	12		seminativo arborato	1066	€ 7,71	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali
24				Citera	proprietà	43	16		vigneto	1686	€ 14,80	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
25				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	87		incolto produttivo	7386	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 1.	terreno con rilevanti problematiche catastali
26				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	89		incolto produttivo	2169	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 1.	terreno con rilevanti problematiche catastali
27				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	92		bosco ceduo	655	€ 0,14	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 2.	terreno con rilevanti problematiche catastali
28				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	93		bosco ceduo	120	€ 0,02	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 2.	terreno con rilevanti problematiche catastali
29				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	94		bosco ceduo	101	€ 0,02	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 2.	terreno con rilevanti problematiche catastali
30				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	95		bosco ceduo	51	€ 0,01	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 2.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
31				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	102		pascolo cespugliato	1898	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 14.	terreno con rilevanti problematiche catastali
32				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	104		pascolo cespugliato	1906	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 14.	terreno con rilevanti problematiche catastali
33				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	105		pascolo cespugliato	2314	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 14.	terreno con rilevanti problematiche catastali
34				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	106		pascolo cespugliato	16	€ -	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 14.	terreno con rilevanti problematiche catastali
35				La Veglia	proprietà	44	96		bosco ceduo	11518	€ 14,87	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 8.	terreno con rilevanti problematiche catastali
36				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	44	97		bosco ceduo	3083	€ 3,98	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 8.	terreno con rilevanti problematiche catastali

N. ordine	intestazione catastale (riferita al Comune)	diritto catastale (riferito al Comune)	% del diritto catast. (riferita al Comune)	intestatari catastali diversi dal Comune	diritto catastale degli altri intestatari	foglio	partic.	sub	qualità catastale	consist. catastale	reddito dominicale	note	tipo
37				La Veglia	proprietà	44	98		bosco ceduo	5199	€ 6,71	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 8.	terreno con rilevanti problematiche catastali
38				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	59	211		bosco ceduo	1722	€ 0,36	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 10.	terreno con rilevanti problematiche catastali
39				Ente Nazionale per le Strade con sede in Napoli	proprietà	59	214		bosco ceduo	1059	€ 0,22	gravato da usi civici in quanto riportato nel Decreto del Regio Commissario per la liquidazione degli usi civici datato 08/08/1938 e non presente negli elenchi delle particelle catastalmente intestate al Comune: deriva dalla particella 11.	terreno con rilevanti problematiche catastali